



Informe de los auditores independientes

A los Accionistas y a la Junta Directiva de
FID, S. A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de FID, S. A. (la Compañía) al 31 de diciembre de 2025, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha conformidad con las normas contables contenidas en el Manual Único de Cuentas, aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), tal y como se describe en Nota 2 a los estados financieros.

Lo que hemos auditado

Los estados financieros de la Compañía comprenden:

- El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025;
- El estado de resultados por el año que terminó en esa fecha;
- El estado de cambios en el patrimonio por el año que terminó en esa fecha;
- El estado de flujos de efectivo por el que terminó en esa fecha y;
- Las notas a los estados financieros, que comprenden información material de política contable y otra información explicativa.

A la Junta Directiva
y a los Accionistas de
FID, S. A.
Página 7

Nos comunicamos con los encargados del gobierno de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes respecto a la independencia, y comunicamos con ellos todas las relaciones y otros asuntos que razonablemente puedan considerarse relevantes para nuestra independencia, y cuando corresponda, las acciones tomadas para eliminar amenazas o salvaguardas aplicadas.

De los asuntos comunicados a los encargados del gobierno de la Compañía, determinamos aquellos asuntos que fueron de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y, por tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe del auditor, salvo que la ley o regulación prohíba la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinemos que un asunto no debe comunicarse en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.



Eliseo Efraín Amador Torrealba
Contador Público Autorizado
15 de abril de 2026



PricewaterhouseCoopers

FID, S. A.


(Compañía nicaragüense)


Estado de situación financiera


Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Expresados en córdobas - Nota 2)

	Notas	2025	2024 Reexpresado	1 de enero de 2024 Reexpresado
Activos				
Fondos disponibles	4	C\$ 88,688,437	C\$ 137,060,364	C\$ 89,611,097
Inversiones negociables al vencimiento, neto	5	-	19,984,615	16,603,721
Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad	6	972,942,884	887,556,938	752,933,159
Bienes recibidos en pago y adjudicados, neto	7	481,494	529,752	13,746
Otras cuentas por cobrar, neto	8	89,490,301	87,775,447	97,498,616
Mobiliario y equipo, neto	9	7,200,239	6,518,288	6,512,421
Otros activos, neto	10	63,600,456	56,814,642	47,614,053
Total activos		<u>C\$ 1,222,403,811</u>	<u>C\$ 1,196,240,046</u>	<u>C\$ 1,010,786,813</u>
Pasivos				
Obligaciones financieras	11	C\$ 241,588,732	C\$ 175,295,841	C\$ 226,848,721
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	12	319,703,118	272,145,428	252,957,312
Otras cuentas por pagar	13	166,601,311	284,485,506	120,473,995
Provisiones	14	15,631,803	13,175,554	13,762,907
Total pasivos		<u>743,524,964</u>	<u>745,102,329</u>	<u>614,042,935</u>
Patrimonio				
Capital social	15	14,534,359	14,534,359	14,534,359
Aporte adicional	16	64,280,085	64,280,085	64,280,085
Reservas	15	44,139,062	39,977,892	31,721,824
Resultados acumulados		328,184,211	277,951,542	248,889,126
Resultados del ejercicio		27,741,130	54,393,839	37,318,484
Total patrimonio		<u>478,878,847</u>	<u>451,137,717</u>	<u>396,743,878</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>C\$ 1,222,403,811</u>	<u>C\$ 1,196,240,046</u>	<u>C\$ 1,010,786,813</u>
Cuentas de orden	23	<u>C\$ 1,943,143,591</u>	<u>C\$ 1,981,911,563</u>	<u>C\$ 1,779,003,582</u>


Lic. Yamil Reledón
Gerente General


Lic. Leonel Benoit
Gerente de Operaciones
Finanzas


Lic. Harold Gago
Contador General

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de situación financiera fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.