San José, 29 de mayo de 2019
BCR SAFI-175-19

Señora
María Lucía Fernández Garita
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el "REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION", de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 "ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar los siguientes hechos relevantes:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DENOMINADO BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO PRODUCTO DE LA VALORACION ANUAL DE 6 DE SUS INMUEBLES:

1.2 **FECHA:** 29 de mayo de 2019

1.2.1 DESCRIPCION: BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO comunica que una vez cumplido con el requisito de presentación de la valoración pericial y financiera de seis de los inmuebles que forman parte de la cartera inmobiliaria del fondo, se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor de los Inmuebles el día 28 de mayo de 2019, por lo que el valor en libros de la participación pasó de $1,137.19 a $1,146.51- equivalente a un aumento de nueve dólares con treinta y dos centavos (+$ 9.32) por participación.

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO

X ROSNNIE DIAZ MENDEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por ROSNNIE DIAZ MENDEZ (FIRMA) Fecha: 2019.05.29 15:47:49 -06'00'

APODERADO GENERALISIMO

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"