

> Managua, Nicaragua. Martes 6 de abril de 2021.

Lic. Luis Ángel Montenegro Espinoza Superintendente de Bancos Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras SIBOIF

Su despacho,

Estimado Licenciado Montenegro Espinoza, reciba primeramente un cordial saludo.

De conformidad a lo establecido en inciso 4, "Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal", numeral b) "La estructura jurídica de la entidad emisora, la organización del negocio y sus órganos de administración o negociación", del artículo 11 "Hechos Relevantes" de la Norma sobre negociación de valores en mercado secundario, resolución CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011 de fecha 07 de septiembre de 2011 y asimismo en cumplimiento a lo establecido en el artículo 32, "Sustitución del gestor de portafolios" de la Norma sobre sociedades administradoras y fondos de inversión, Resolución N° CD-SIBOIF-847-1-AGOST8-2014 de fecha 08 de agosto de 2014, adjunto a la presente en nombre de mi representada remito comunicados de hechos relevantes sobre el cambio del ejecutivo principal, rendidos por cada uno de los fondos de inversión administrados por mi representada.

Atentamente

Lic. Emiliano Maranhao Representante Legal INVERCASA SAFI

> Cc.: Lic. Lucy Herrera. Intendente de Valores. SIBOIF. Cc.: Lic. Gerardo Arguello. Gerente General. BVN.

Cc.: Archivo/INVERCASA SAFI

#### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

De conformidad a lo establecido en:

- ➢ El inciso 4, "Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal", numeral b) "La estructura jurídica de la entidad emisora, la organización del negocio y sus órganos de administración o negociación", del artículo 11 "Hechos Relevantes" de la Norma sobre negociación de valores en mercado secundario, resolución CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011 de fecha 07 de septiembre de 2011.
- Asimismo, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 32, "Sustitución del gestor de portafolios" de la Norma sobre sociedades administradoras y fondos de inversión, Resolución N° CD-SIBOIF-847-1-AGOST8-2014 de fecha 08 de agosto de 2014.

Por este medio, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de hecho relevante.

"Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal".

INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. informa la salida del señor Danilo Alejandro Salinas Baldizon, quien ocupaba el cargo de Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor del portafolio de los fondos de inversión administrados INVERCASA SAFI.

Asimismo, se hace del conocimiento del público inversionista el nombramiento del señor Emiliano Maranhao Rodriguez de Freitas como Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor de portafolio de los fondos de inversión administrados por INVERCASA SAFI.

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo "ACTIVA FONDO DE INVERSIÓN FINANCIERO DE LIQUIDEZ DÓLARES NO DIVERSIFICADO":



## 1.3 Gestor del portafolio y calificación de riesgo:

Redacción Anterior		Redacción Actual	
GESTO	R DEL PORTAFOLIO	Y CALIFICACIÓN D	E RIESGOS
Gestor del	Danilo Salinas	Gestor del	Emiliano
Portafolio		Portafolio	Maranhao
Fecha de	Acta Número 53	Fecha de	Acta Número 136
nombramiento	de Junta Directiva	nombramiento	de Junta Directiva
del gestor del	del 27 de octubre	del gestor del	del 30 de Marzo
portafolio	de 2016.	portafolio	de 2021.

Managua, 6 de abril de 2021.

Lic. Emiliano Maranhao Representante Legal INVERCASA SAFI



#### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

De conformidad a lo establecido en:

- ➢ El inciso 4, "Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal", numeral b) "La estructura jurídica de la entidad emisora, la organización del negocio y sus órganos de administración o negociación", del artículo 11 "Hechos Relevantes" de la Norma sobre negociación de valores en mercado secundario, resolución CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011 de fecha 07 de septiembre de 2011.
- Asimismo, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 32, "Sustitución del gestor de portafolios" de la Norma sobre sociedades administradoras y fondos de inversión, Resolución N° CD-SIBOIF-847-1-AGOST8-2014 de fecha 08 de agosto de 2014.

Por este medio, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de hecho relevante.

"Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal".

INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. informa la salida del señor Danilo Alejandro Salinas Baldizon, quien ocupaba el cargo de Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor del portafolio de los fondos de inversión administrados INVERCASA SAFI.

Asimismo, se hace del conocimiento del público inversionista el nombramiento del señor Emiliano Maranhao Rodriguez de Freitas como Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor de portafolio de los fondos de inversión administrados por INVERCASA SAFI.

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo "HORIZONTE FONDO DE INVERSIÓN FINANCIERO DE CRECIMIENTO DÓLARES NO DIVERSIFICADO":

# 1.3 Gestor del portafolio y calificación de riesgo:

Redacción Anterior		Redacción Actual	
GESTO	R DEL PORTAFOLIO	Y CALIFICACIÓN D	E RIESGOS
Gestor del	Danilo Salinas	Gestor del	Emiliano
Portafolio		Portafolio	Maranhao
Fecha de	Acta Número 53	Fecha de	Acta Número 136
nombramiento	de Junta Directiva	nombramiento	de Junta Directiva
del gestor del	del 27 de octubre	del gestor del	del 30 de Marzo
portafolio	de 2016.	portafolio	de 2021.

Managua, 6 de abril de 2021.

Lic. Emiliano Marannao Representante Legal INVERCASA SAFI

#### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

De conformidad a lo establecido en:

- ➢ El inciso 4, "Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal", numeral b) "La estructura jurídica de la entidad emisora, la organización del negocio y sus órganos de administración o negociación", del artículo 11 "Hechos Relevantes" de la Norma sobre negociación de valores en mercado secundario, resolución CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011 de fecha 07 de septiembre de 2011.
- Asimismo, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 32, "Sustitución del gestor de portafolios" de la Norma sobre sociedades administradoras y fondos de inversión, Resolución N° CD-SIBOIF-847-1-AGOST8-2014 de fecha 08 de agosto de 2014.

Por este medio, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de hecho relevante.

"Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal".

INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. informa la salida del señor Danilo Alejandro Salinas Baldizon, quien ocupaba el cargo de Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor del portafolio de los fondos de inversión administrados INVERCASA SAFI.

Asimismo, se hace del conocimiento del público inversionista el nombramiento del señor Emiliano Maranhao Rodriguez de Freitas como Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor de portafolio de los fondos de inversión administrados por INVERCASA SAFI.

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del "FONDO DE INVERSIÓNO INMOBILIARIO DÓLARES NO DIVERSIFICADO":



## 1.3 Gestor del portafolio y calificación de riesgo:

Redacción Anterior		Redacción Actual	
GESTO	R DEL PORTAFOLIO	Y CALIFICACIÓN D	E RIESGOS
Gestor del	Danilo Salinas	Gestor del	Emiliano
Portafolio		Portafolio	Maranhao
Fecha de	Acta Número 53	Fecha de nombramiento del gestor del portafolio	Acta Número 136
nombramiento	de Junta Directiva		de Junta Directiva
del gestor del	del 27 de octubre		del 30 de Marzo
portafolio	de 2016.		de 2021.

Managua, 6 de abril de 2021.

Lic. Emiliano Maranhao Representante Legal INVERCASA SAFI



### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

De conformidad a lo establecido en:

- ➢ El inciso 4, "Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal", numeral b) "La estructura jurídica de la entidad emisora, la organización del negocio y sus órganos de administración o negociación", del artículo 11 "Hechos Relevantes" de la Norma sobre negociación de valores en mercado secundario, resolución CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011 de fecha 07 de septiembre de 2011.
- Asimismo, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 32, "Sustitución del gestor de portafolios" de la Norma sobre sociedades administradoras y fondos de inversión, Resolución N° CD-SIBOIF-847-1-AGOST8-2014 de fecha 08 de agosto de 2014.

Por este medio, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de hecho relevante.

"Cambios en la composición de la Junta Directiva y del ejecutivo principal".

INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. informa la salida del señor Danilo Alejandro Salinas Baldizon, quien ocupaba el cargo de Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor del portafolio de los fondos de inversión administrados INVERCASA SAFI.

Asimismo, se hace del conocimiento del público inversionista el nombramiento del señor Emiliano Maranhao Rodriguez de Freitas como Gerente General de INVERCASA SAFI y gestor de portafolio de los fondos de inversión administrados por INVERCASA SAFI.

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del "FONDO DE INVERSIÓN FINANCIERO DE INGRESO ABIERTO DÓLARES NO DIVERSIFICADO":



# 1.3 Gestor del portafolio y calificación de riesgo:

Redacción Anterior		Redacción Actual	
GESTO	R DEL PORTAFOLIO	Y CALIFICACIÓN D	E RIESGOS
Gestor del	Danilo Salinas	Gestor del	Emiliano
Portafolio		Portafolio	Maranhao
Fecha de	Acta Número 53	Fecha de	Acta Número 136
nombramiento	de Junta Directiva	nombramiento	de Junta Directiva
del gestor del	del 27 de octubre	del gestor del	del 30 de Marzo
portafolio	de 2016.	portafolio	de 2021.

Managua, 6 de abril de 2021.

Lic. Emiliano Maranhao Representante Legal INVERCASA SAFI

