

Managua 25 de abril 2022 JD-SAFI-2022-04-007

Licenciado
Luis Ángel Montenegro E.
Superintendente de Bancos y Otras Instituciones Financieras.
Superintendencia de Bancos y Otras instituciones Financieras
Su despacho

Estimado Licenciado Montenegro:

Por este medio me permito informarle que en la sesión de Junta Directiva del día 21 de abril de 2022, se nombró al licenciado Raúl Amador Somarriba, como Presidente del comité de inversión y se removió al licenciado Mateo Carrión E, como miembro independiente del comité de inversión.

Adicionalmente se aprobó modificación al Contrato de Participación Múltiple en los Fondos de Inversión, en su cláusula decima octava.

En este sentido, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 24 de la Norma sobre Sociedades Administradoras y Fondos de Inversión (CD-SIBOIF-847-1-AGOSTO-2014), me permito adjuntar a la presente los siguientes documentos:

- Comunicado de Hecho Relevante de INVERCASA SAFI en el cual se comunica que, en la sesión de Junta Directiva del 21 de abril de 2022, se realizó actualización al Contrato de Participación Múltiple en los Fondos de Inversión, en su cláusula decima octava.
- Comunicado de Hecho Relevante de INVERCASA SAFI en el cual se comunica que, en la sesión de Junta Directiva del 21 de abril de 2022, se nombró al licenciado Raúl Amador Somarriba como Presidente del Comité de Inversión y se removió al licenciado Mateo Carrión E. como miembro independiente del comité de inversión.
- Comunicado de Hecho Relevante de Activa Fondo de Inversión Financiera de Liquidez Dólares No Diversificado, en el que se notifica a los inversionistas sobre actualización del prospecto informativo.
- Comunicado de Hecho Relevante de Horizonte Fondo de Inversión Financiero de Crecimiento Dólares No Diversificado, en el que se notifica a los inversionistas sobre actualización del prospecto informativo.

- Comunicado de Hecho Relevante de INVERCASA Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto Dólares No Diversificado, en el que se notifica a los inversionistas sobre actualización del prospecto informativo.
- Comunicado de Hecho Relevante de INVERCASA Fondo de Inversión Inmobiliario Dólares No Diversificado, en el que se notifica a los inversionistas sobre actualización del prospecto informativo.

Sin más que agradecer sus buenos oficios y la atención a la presente.





De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que en la sesión de Junta Directiva del 21 de abril de 2022, se autorizaron las siguientes modificaciones al Contrato de Participación Múltiple en los Fondos de Inversión Administrados por INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.). La nueva versión (07) del contrato entrará en vigencia a partir del 01 de junio de 2022 y está disponible en la página web de INVERCASA SAFI, S.A.: https://invercasasafi.com/invierta-con-nosotros/

	Contrato Anterior		Contrato Actualizado
Cláusula	Contenido	Cláusula	Contenido
Décimo Octava	ACTUACIÓN DE INVERCASA SAFI, S.A.: INVERCASA SAFI, S.A., deberá actuar con cuidado y diligencia en sus operaciones, realizándolas según las instrucciones estrictas de sus clientes o, en su defecto, en los mejores términos, de acuerdo con las normas y los usos del mercado. Ninguna información referente al manejo y situación de los dineros que el INVERSIONISTA mantiene en los Fondos de Inversión podrá ser suministrada por INVERCASA SAFI a terceros, salvo en aquellos casos que se encuentre autorizado expresamente por el INVERSIONISTA o por la Ley.	Décimo Octava	ACTUACIÓN DE INVERCASA SAFI, S.A.: INVERCASA SAFI, S.A., deberá actuar con cuidado y diligencia en sus operaciones, realizándolas según las instrucciones estrictas de sus clientes para la suscripción o reembolso de participaciones o, en su defecto, en los mejores términos, de acuerdo con las normas y los usos del mercado. Ninguna información referente al manejo y situación de los dineros que el INVERSIONISTA mantiene en los Fondos de Inversión podrá ser suministrada por INVERCASA SAFI a terceros, salvo en aquellos casos que se encuentre autorizado expresamente por el INVERSIONISTA o por la Lev.

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2022.

Atentamente.

Emiliano Maranhao Presidente y Gerente General

INVERCASA SAFI, S.A.

De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que en la sesión de Junta Directiva del 21 de abril de 2022 se aprobaron los siguientes cambios del Comité de Inversión:

- Se nombró al Licenciado Raúl Adolfo Amador Somarriba como Presidente del Comité de Inversión.
- Se removió al Licenciado Mateo Carrión E. como Miembro Independiente del Comité de Inversión.

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2022.

Atentamente,

Emiliano Maranhao Présidente y Gerente General INVERCASA SAFI, S.A.

De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares No Diversificado:

7.1. Información sobre INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

Estructura Organizacional

Descripción	Prospecto An	terior	Prospecto Actualizado		
	Nombre	Vigencia de nombramiento	Nombre	Vigencia de nombramiento	
	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	
	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	
Directores	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	
	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	
			Silmalila Ramírez Pérez (Vocal)	2022-2023	

	Prospecto Anterior	Prospecto Actualizado	
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Emiliano Maranhao (Presidente)	Master en Administración de Empresas (MBA) del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) y la Universidad Americana (UAM). Administrador de Empresas de la Universidad Centroamericana, con tesis en la Implementación de Cedulas Hipotecarias por parte de la Banco Nicaragüense. Licencia de Agente Corredor de Bolsa nacional e internacional en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Post Grado en Evaluación Financiera de Proyectos. Experiencia: Veinte años de experiencia en Banca de Inversión, manejo de Tesorería, Análisis de Operaciones Bursátiles, Valoración de Empresas, estudios de Factibilidad, Titularización de activos, Fusión y Adquisición de empresas y Estructuración de Emisiones y Fondos de Inversión	Raúl Amador Somarriba (Presidente)	Licenciado en Contabilidad del Smeal College of Business de Pennsylvania State University. Posgrado de Financiamiento e Inversión a través de la Bolsa de Valores de Nicaragua en la Universidad Americana (UAM). Certificación de la U.S. Commodity Futures Trading Commission (CFTC), con licencia Serie 3 para transar futuros y materias primas (commodities) y Licencia de Agente Corredor Autorizado de Bolsa en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Es especialista en mercados internacionales, enfocándose en el análisis técnico, con 5 años de experiencia en el trading activo de futuros, opciones, acciones y EFFs



	Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Mateo Carrión E. (Miembro independiente)	Experiencia en el programa de prácticas de Merrill Lynch en donde asistió a distintos asesores financieros en el manejo de cuentas de inversiones diversas en el mercado bursátil y en el estudio de información sobre distintos sectores industriales y estrategias de carteras de inversiones para la toma de decisiones diarias, entre otras. Cuenta con más de seis años de experiencia en el sector financiero de Nicaragua. Maestría en Administración de Empresas (MBA) de INCAE, Gerente General de empresa de crédito en Nicaragua.		

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2022.

Atentamente,

miliano Maranhao Presidente y Gerente General INVERCASA SAFI, S.A.

De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo INVERCASA Fondo de Inversión Inmobiliario Dólares No Diversificado:

7.1. Información sobre INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

Estructura Organizacional

Descripción	Prospecto An	terior	Prospecto Actualizado		
	Nombre	Vigencia de nombramiento	Nombre	Vigencia de nombramiento	
	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	
	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	
Directores	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	
	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	
			Silmalila Ramírez Pérez (Vocal)	2022-2023	

-	Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Emiliano Maranhao (Presidente)	Master en Administración de Empresas (MBA) del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) y la Universidad Americana (UAM). Administrador de Empresas de la Universidad Centroamericana, con tesis en la Implementación de Cedulas Hipotecarias por parte de la Banco Nicaragüense. Licencia de Agente Corredor de Bolsa nacional e internacional en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Post Grado en Evaluación Financiera de Proyectos. Experiencia: Veinte años de experiencia en Banca de Inversión, manejo de Tesorería, Análisis de Operaciones Bursátiles, Valoración de Empresas, estudios de Factibilidad, Titularización de activos, Fusión y Adquisición de empresas y Estructuración de Emisiones y Fondos de Inversión	Raúl Amador Somarriba (Presidente)	Licenciado en Contabilidad del Smeal College of Business de Pennsylvania State University. Posgrado de Financiamiento e Inversión a través de la Bolsa de Valores de Nicaragua en la Universidad Americana (UAM). Certificación de la U.S. Commodity Futures Trading Commission (CFTC), con licencia Serie 3 para transar futuros y materias primas (commodities) y Licencia de Agente Corredor Autorizado de Bolsa en la Bolsa de Valores de Nicaragua Es A especialista en mercados internacionales, enfocándose en el análisis técnico, con 5 años de experiencia en el trading activo de futuros, opciones, acciones y ETFs



	Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Mateo Carrión E. (Miembro independiente)	Experiencia en el programa de prácticas de Merrill Lynch en donde asistió a distintos asesores financieros en el manejo de cuentas de inversiones diversas en el mercado bursátil y en el estudio de información sobre distintos sectores industriales y estrategias de carteras de inversiones para la toma de decisiones diarias, entre otras. Cuenta con más de seis años de experiencia en el sector financiero de Nicaragua. Maestría en Administración de Empresas (MBA) de INCAE, Gerente General de empresa de crédito en Nicaragua.		



De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo INVERCASA Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto Dólares No Diversificado:

7.1. Información sobre INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

Estructura Organizacional

Descripción	Prospecto Ant	terior	Prospecto Actualizado	
	Nombre	Vigencia de nombramiento	Nombre	Vigencia de nombramiento
	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023
	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023
Directores	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023
	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023
			Silmalila Ramírez Pérez (Vocal)	2022-2023

	Prospecto Anterior	Prospecto Actualizado	
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Emiliano Maranhao (Presidente)	Master en Administración de Empresas (MBA) del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) y la Universidad Americana (UAM). Administrador de Empresas de la Universidad Centroamericana, con tesis en la Implementación de Cedulas Hipotecarias por parte de la Banco Nicaragüense. Licencia de Agente Corredor de Bolsa nacional e internacional en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Post Grado en Evaluación Financiera de Proyectos. Experiencia: Veinte años de experiencia en Banca de Inversión, manejo de Tesorería, Análisis de Operaciones Bursátiles, Valoración de Empresas, estudios de Factibilidad, Titularización de activos, Fusión y Adquisición de empresas y Estructuración de Emisiones y Fondos de Inversión	Raúl Amador Somarriba (Presidente)	Licenciado en Contabilidad del Smeal College of Business de Pennsylvania State University. Posgrado de Financiamiento e Inversión a través de la Bolsa de Valores de Nicaragua en la Universidad Americana (UAM). Certificación de la U.S. Commodity Futures Trading Commission (CFTC), con licencia Serie 3 para transar futuros y materias primas (commodities) y Licencia de Agente Corredor Autorizado de Bolsa en la Bolsa de Valores de Nicaragua Es especialista en mercados internacionales, enfocandose en análisis técnico, con 5 ands de futuros, opciones, acciones y Ellistate



	Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Mateo Carrión E. (Miembro independiente)	Experiencia en el programa de prácticas de Merrill Lynch en donde asistió a distintos asesores financieros en el manejo de cuentas de inversiones diversas en el mercado bursátil y en el estudio de información sobre distintos sectores industriales y estrategias de carteras de inversiones para la toma de decisiones diarias, entre otras. Cuenta con más de seis años de experiencia en el sector financiero de Nicaragua. Maestría en Administración de Empresas (MBA) de INCAE, Gerente General de empresa de crédito en Nicaragua.		

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2022.



De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo Horizonte Fondo de Inversión Financiero de Crecimiento Dólares No Diversificado:

7.1. Información sobre INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

Estructura Organizacional

Descripción	Prospecto Ant	terior	Prospecto Actualizado		
	Nombre	Vigencia de nombramiento	Nombre	Vigencia de nombramiento	
	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	
	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	
Directores	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	
	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	
	(**************************************		Silmalila Ramírez Pérez (Vocal)	2022-2023	

	Prospecto Anterior	Prospecto Actualizado	
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Emiliano Maranhao (Presidente)	Master en Administración de Empresas (MBA) del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) y la Universidad Americana (UAM). Administrador de Empresas de la Universidad Centroamericana, con tesis en la Implementación de Cedulas Hipotecarias por parte de la Banco Nicaragüense. Licencia de Agente Corredor de Bolsa nacional e internacional en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Post Grado en Evaluación Financiera de Proyectos. Experiencia: Veinte años de experiencia en Banca de Inversión, manejo de Tesorería, Análisis de Operaciones Bursátiles, Valoración de Empresas, estudios de Factibilidad, Titularización de activos, Fusión y Adquisición de empresas y Estructuración de Emisiones y Fondos de Inversión	Raúl Amador Somarriba (Presidente)	Licenciado en Contabilidad del Smeal College of Business de Pennsylvania State University. Posgrado de Financiamiento e Inversión a través de la Bolsa de Valores de Nicaragua en la Universidad Americana (UAM). Certificación de la U.S. Commodity Futures Trading Commission (CFTC), con licencia Serie 3 para transar futuros y materias primas (commodities) y Licencia de Agente Corredor Autorizado de Bolsa en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Es especialista en mercados internacionales, enfocándose en el análisis técnico, con 5 años de experiencia en el trading activo de futuros, opciones, acciones y ETHs



Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado	
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Mateo Carrión E. (Miembro independiente)	Experiencia en el programa de prácticas de Merrill Lynch en donde asistió a distintos asesores financieros en el manejo de cuentas de inversiones diversas en el mercado bursátil y en el estudio de información sobre distintos sectores industriales y estrategias de carteras de inversiones para la toma de decisiones diarias, entre otras. Cuenta con más de seis años de experiencia en el sector financiero de Nicaragua. Maestría en Administración de Empresas (MBA) de INCAE, Gerente General de empresa de crédito en Nicaragua.		20

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2022.

Atentamente,

Fmiliano Maranhao Presidente y Gerente General INVERCASA SAFI, S.A.

