

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que en la Sesión Extraordinaria No. 4062018, el Consejo de Calificación de SCRiesgo, basado en información financiera no auditada a junio de 2018, acordó mantener la calificación "BBB+3 (NIC)" con perspectiva "Observación" al fondo INVERCASA Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto Dólares No Diversificado.

Calificación anterior	Calificación actual
BBB+3 (NIC) Observación	BBB+3 (NIC) Observación

La calificación "BBB (NIC)" se otorga a fondos cuya "calidad y diversificación de los activos del fondo, la capacidad de generación de flujos, las fortalezas y debilidades de la administración, presentan una suficiente probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión, teniendo una moderada gestión para limitar su exposición al riesgo por factores inherentes a los activos del fondo y los relacionados con su entorno. Nivel Moderado"

Con relación al riesgo de mercado, la categoría 3 se refiere a fondos con "alta sensibilidad a condiciones cambiantes en el mercado".

Las calificaciones desde "scr AA (NIC)" a "scr C (NIC)" pueden ser modificadas por la adición del signo positivo (+) o negativo (-) para indicar la posición relativa dentro de las diferentes categorías.

Con respecto a la perspectiva "En Observación", esta indica que "se percibe que la probabilidad de cambio de la calificación en el mediano plazo depende de la ocurrencia de un evento en particular".

El Consejo de Calificación de SCRiesgo acordó mantener "En Observación" la perspectiva de la calificación de riesgo del fondo INVERCASA Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto Dólares No Diversificado "en respuesta a la incertidumbre generada por la situación sociopolítica que enfrenta el país actualmente." Asimismo, SCRiesgo indicó que "la eventual variación en la calificación estará sujeta a la afectación a nivel financiero de los resultados y los principales indicadores de los fondos inversión, así como de las medidas mitigadoras tomadas para hacer frente a la crisis política."

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 28 días del mes de agosto de 2018.

Atentamente,


Danilo Salinas Baldizón
Gerente General
INVERCASA SAFI, S.A.

