



Corporación Agrícola, S.A.

6 de noviembre de 2015

Estimado

Dr. Víctor Urcuyo

Superintendente de Valores

Superintendencia de Bancos y Otras Instituciones Financieras

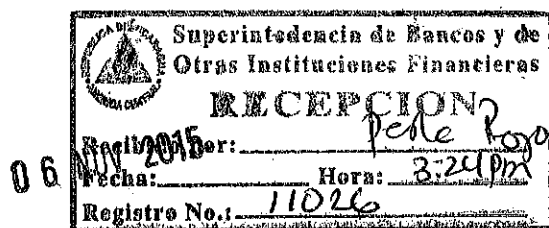
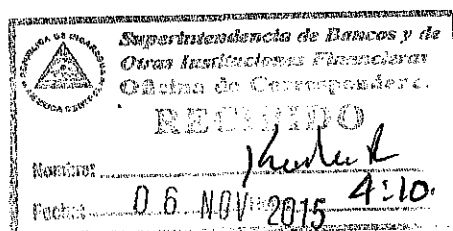
En cumplimiento de la NORMA SOBRE NEGOCIACIÓN DE VALORES EN MERCADO SECUNDARIO, Resolución N°: CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, en su Capítulo V, Artículo 11; en nombre y representación de Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp) adjunto a la presente el comunicado de Hecho Relevante sobre una variación en el patrimonio superior al diez por ciento con fecha 6 de noviembre de 2015.

Atentamente,


Amílcar Ybarra-Rojas *Escudgen*
Representante Legal
Corporación Agrícola, S.A.



Cc.: Lic. Bertha Martínez. Intendente de Valores. SIBOIF.
Lic. Gerardo Arguello. Gerente General. Bolsa de Valores de Nicaragua.
Lic. Emiliano Maranhao. Presidente. INVERCASA Puesto de Bolsa.





Corporación Agrícola, S.A.

Comunicación de Hechos Relevantes

En alusión a la NORMA SOBRE NEGOCIACIÓN DE VALORES EN MERCADO SEGUNDARIO, en su Capítulo V, Artículo 11, Hechos Relevantes, Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp) informa sobre una variación en el patrimonio superior al diez por ciento.

En los últimos años, Agri-Corp ha optimizado la generación de valor de su modelo de negocio, asegurando un margen neto competitivo en la industria de productos de consumo básico y alcanzando el retorno sobre patrimonio requerido por sus inversionistas. Como parte de su estrategia de consolidación financiera, Agri-Corp compensó US\$9.9MM de cuentas por cobrar relacionadas con Grain Hill Corporation, S.A. contra el patrimonio de sus socios. El impacto de esta compensación fue una reducción de US\$7.4MM del patrimonio de Agri-Corp, una variación del 23%. Como resultado de las operaciones y compensación patrimonial, Agri-Corp refleja a septiembre del 2015: una Utilidad Neta de US\$6.6MM, equivalente a un margen neto de 4.7%; un retorno sobre patrimonio de 26.9%; una relación de pasivo a patrimonio de 74/26; y una razón de circulante de 1.11.

Este movimiento permite una presentación óptima de la relación activos-pasivos que realmente son utilizados para la operatividad del negocio.

Managua, 6 de noviembre del 2015


Amílcar Ybarra-Rojas
Representante legal
Corporación Agrícola, S.A.

