



INVERCASA, SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE RESULTADOS

(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Julio 2025	Al 31 Julio 2024
Ingresos Financieros	26.8	113.3
Ingresos por Operaciones Bursátiles	0.0	0.0
Ingresos Financieros por Efectivo	17.8	11.9
Ingresos Financieros por Inversiones	8.6	101.4
Ingresos Financieros por Cuentas por Cobrar	0.3	0.0
Otros Ingresos Financieros	0.0	0.0
Gastos Financieros	7.0	18.7
Gastos por Operaciones Bursátiles	0.0	0.0
Gastos Financieros por Operaciones de Reportos	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Gastos Financieros sobre Cuentas por Pagar	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otros Gastos Financieros	7.0	18.7
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor	19.8	94.6
Ingresos (Gastos) netos por Mantenimiento de Valor	0.0	0.0
Margen Financiero, bruto	19.8	94.6
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	0.0	0.0
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros	19.8	94.6
Ingresos (Gastos) Operativos, netos	5,735.7	3,636.2
Resultado operativo	5,755.4	3,730.8
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	0.0	0.0
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	0.0	0.0
Ganancia por Valoración y Venta de Activos	0.0	0.5
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	0.0	0.0
Resultado después de Ingresos y Gastos	5,755.4	3,731.4
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	-1.4	-1.7
Resultado después de Diferencial Cambiario	5,754.0	3,729.7
Gastos de Administración	5,205.8	4,480.0
Resultado por Deterioro de Activos no Financieros	0.0	0.0
Resultados de Operaciones antes de Impuestos y contribuciones por leyes especiales	548.1	-750.3
Contribuciones por Leyes Especiales	133.2	104.9
Gastos por Impuesto sobre la Renta	103.6	63.2
RESULTADOS DEL EJERCICIO	311.4	-918.3

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2025 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00