



INVERCASA, SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Agosto 2023	Al 31 Agosto 2022
Ingresos Financieros	109.4	106.6
Ingresos por Operaciones Bursátiles	0.0	0.0
Ingresos Financieros por Efectivo	9.0	4.6
Ingresos Financieros por Inversiones	100.4	102.0
Ingresos Financieros por Cuentas por Cobrar	0.0	0.0
Otros Ingresos Financieros	0.0	0.0
Gastos Financieros	25.8	22.9
Gastos por Operaciones Bursátiles	0.0	0.0
Gastos Financieros por Operaciones de Reportos	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Gastos Financieros sobre Cuentas por Pagar	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otros Gastos Financieros	25.8	22.9
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor	83.6	83.8
Ingresos (Gastos) netos por Mantenimiento de Valor	0.2	0.3
Margen Financiero, bruto	83.8	84.0
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	0.2	49.6
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros	83.6	34.4
Ingresos (Gastos) Operativos, netos	5,024.4	2,046.0
Resultado operativo	5,108.0	2,080.5
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	0.0	0.0
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	0.0	0.0
Ganancia por Valoración y Venta de Activos	0.0	36.1
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	0.0	0.0
Resultado después de Ingresos y Gastos	5,108.0	2,116.6
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	30.5	41.9
Resultado después de Diferencial Cambiario	5,138.5	2,158.5
Gastos de Administración	4,162.4	1,447.5
Resultado por Deterioro de Activos no Financieros	0.0	0.0
Resultados de Operaciones antes de Impuestos y contribuciones por leyes especiales	976.0	711.0
Contribuciones por Leyes Especiales	107.3	115.2
Gastos por Impuesto sobre la Renta	283.3	189.4
RESULTADOS DEL EJERCICIO	585.4	406.4

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2023 C\$ 36.5027 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2022 C\$ 35.9923 X US\$ 1.00