



INVERCASA, SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en miles de córdobas)

| | Al 30 Abril 2023 | Al 30 Abril 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Ingresos Financieros | 52.3 | 45.2 |
| Ingresos por Operaciones Bursátiles | 0.0 | 0.0 |
| Ingresos Financieros por Efectivo | 3.7 | 2.3 |
| Ingresos Financieros por Inversiones | 48.6 | 42.9 |
| Ingresos Financieros por Cuentas por Cobrar | 0.0 | 0.0 |
| Otros Ingresos Financieros | 0.0 | 0.0 |
| Gastos Financieros | 12.9 | 9.1 |
| Gastos por Operaciones Bursátiles | 0.0 | 0.0 |
| Gastos Financieros por Operaciones de Reportos | 0.0 | 0.0 |
| Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos | 0.0 | 0.0 |
| Gastos Financieros sobre Cuentas por Pagar | 0.0 | 0.0 |
| Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital | 0.0 | 0.0 |
| Otros Gastos Financieros | 12.9 | 9.1 |
| Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor | 39.4 | 36.2 |
| Ingresos (Gastos) netos por Mantenimiento de Valor | 0.1 | 0.1 |
| Margen Financiero, bruto | 39.4 | 36.3 |
| Resultados por Deterioro de Activos Financieros | 0.2 | 0.0 |
| Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros | 39.3 | 36.3 |
| Ingresos (Gastos) Operativos, netos | 2,525.1 | 753.3 |
| Resultado operativo | 2,564.4 | 789.6 |
| Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias | 0.0 | 0.0 |
| Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio | 0.0 | 0.0 |
| Ganancia por Valoración y Venta de Activos | 0.0 | 0.0 |
| Pérdida por Valoración y Venta de Activos | 0.0 | 0.0 |
| Resultado después de Ingresos y Gastos | 2,564.4 | 789.6 |
| Ajustes netos por Diferencial Cambiario | 15.5 | 17.6 |
| Resultado después de Diferencial Cambiario | 2,579.9 | 807.2 |
| Gastos de Administración | 1,487.8 | 772.4 |
| Resultado por Deterioro de Activos no Financieros | 0.0 | 0.0 |
| Resultados de Operaciones antes de Impuestos y contribuciones por leyes especiales | 1,092.1 | 34.7 |
| Contribuciones por Leyes Especiales | 54.7 | 56.0 |
| Gastos por Impuesto sobre la Renta | 315.6 | 8.8 |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO | 721.8 | -30.1 |

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2023 C\$ 36.3805 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2022 C\$ 35.7530 X US\$ 1.00