



INVERCASA, SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE RESULTADOS
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Agosto 2022	Al 31 Agosto 2021
Ingresos Financieros	106.6	108.3
Ingresos por Operaciones Bursátiles	0.0	0.0
Ingresos Financieros por Efectivo	4.6	4.3
Ingresos Financieros por Inversiones	102.0	104.1
Ingresos Financieros por Cuentas por Cobrar	0.0	0.0
Otros Ingresos Financieros	0.0	0.0
Gastos Financieros	22.9	15.7
Gastos por Operaciones Bursátiles	0.0	0.0
Gastos Financieros por Operaciones de Reportos	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Gastos Financieros sobre Cuentas por Pagar	0.0	0.0
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otros Gastos Financieros	22.9	15.7
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor	83.8	92.6
Ingresos (Gastos) netos por Mantenimiento de Valor	0.3	0.3
Margen Financiero, bruto	84.0	92.9
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	49.6	0.0
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros	34.4	92.9
Ingresos (Gastos) Operativos, netos	2,046.0	1,619.5
Resultado operativo	2,080.5	1,712.4
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	0.0	0.0
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	0.0	0.0
Ganancia por Valoración y Venta de Activos	36.1	3.5
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	0.0	0.0
Resultado después de Ingresos y Gastos	2,116.6	1,715.9
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	41.9	37.1
Resultado después de Diferencial Cambiario	2,158.5	1,753.0
Gastos de Administración	1,447.5	1,158.2
Resultado por Deterioro de Activos no Financieros	0.0	0.0
Resultados de Operaciones antes de Impuestos y contribuciones por leyes especiales	711.0	594.8
Contribuciones por Leyes Especiales	115.2	81.9
Gastos por Impuesto sobre la Renta	189.4	19.3
RESULTADOS DEL EJERCICIO	406.4	493.5

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2022 C\$ 35.9923 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2021 C\$ 35.2866 X US\$ 1.00