Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras

LAFISE VALORES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Julio 2025	Al 31 Julio 2024
ACTIVOS	**28,324.8**	**40,550.8**
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	**3,658.4**	**2,194.3**
Moneda Nacional	**1,689.8**	**321.8**
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	1,689.8	321.8
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	**1,968.6**	**1,872.5**
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	1,968.6	1,872.5
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	**0.0**	**0.0**
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	**0.0**	**0.0**
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	**0.0**	**0.0**
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	**20,830.6**	**20,404.3**
Cuentas por Cobrar, Neto	**1,219.6**	**16,036.0**
Activos no corrientes mantenidos para la venta	**0.0**	**0.0**
Participaciones en Acciones	**611.2**	**609.0**
Activo Material	**976.4**	**171.5**
Activos intangibles	**0.0**	**0.0**
Activos fiscales	**267.4**	**372.0**
Otros Activos	**761.2**	**763.7**
PASIVOS	**1,395.1**	**16,190.5**
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	**105.5**	**14,905.7**
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	8.9
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	71.6	90.1
Cuentas por Pagar	33.9	14,806.8
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	**0.0**	**0.0**
Pasivos fiscales	**49.6**	**66.5**
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	**0.0**	**0.0**
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	**510.8**	**589.3**
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	**729.2**	**629.0**
Operaciones Pendientes de Imputación	**0.0**	**0.0**
Ingresos Diferidos	**0.0**	**0.0**
PATRIMONIO	**26,929.6**	**24,360.3**
Fondos Propios	**26,780.2**	**24,206.9**
Capital Social Pagado	4,980.0	4,980.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	2,804.0	2,709.6
Resultados Acumulados	18,921.7	18,387.3
Resultados del Ejercicio	74.5	-1,870.1
Otro Resultado Integral Neto	**149.5**	**153.4**
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	**0.0**	**0.0**
Cuentas Contingentes Acreedoras	**0.0**	**0.0**
Cuentas de Orden Deudoras	**3,285,384.6**	**4,572,864.5**
Cuentas de Orden Acreedoras	**3,285,384.6**	**4,572,864.5**

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.
La información de este estado financiero no ha sido auditada.
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2025 C$ 36.6243 X US$ 1.00
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2024 C$ 36.6243 X US$ 1.00