



LAFISE VALORES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 30 Abril 2025	Al 30 Abril 2024
ACTIVOS	35,914.0	37,358.0
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	12,512.1	3,205.9
Moneda Nacional	502.9	195.0
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	502.9	195.0
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	12,009.3	3,010.9
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	12,009.3	3,010.9
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	20,482.6	20,099.8
Cuentas por Cobrar, Neto	1,264.4	12,203.4
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	611.2	609.0
Activo Material	83.3	218.1
Activos intangibles	0.0	0.0
Activos fiscales	267.4	372.0
Otros Activos	693.0	649.8
PASIVOS	10,705.1	12,273.1
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	9,415.4	11,047.7
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	75.8	0.0
Cuentas por Pagar	9,339.5	11,047.7
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	100.7	153.8
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	459.7	442.6
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	729.2	629.0
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	25,208.9	25,085.0
Fondos Propios	25,059.5	24,931.6
Capital Social Pagado	4,980.0	4,980.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	2,804.0	2,709.6
Resultados Acumulados	18,921.7	18,387.3
Resultados del Ejercicio	-1,646.2	-1,145.4
Otro Resultado Integral Neto	149.5	153.4
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	3,539,372.3	4,442,146.2
Cuentas de Orden Acreedoras	3,539,372.3	4,442,146.2

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2025 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00