



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Agosto 2024	Al 31 Agosto 2023
ACTIVOS	74,228.2	70,361.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	15,189.6	7,695.7
Moneda Nacional	3,065.4	1,869.8
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	3,062.4	1,866.8
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	12,124.3	5,825.9
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	12,124.3	5,825.9
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	30,630.4	56,336.1
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	410.4	625.8
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	5,662.8	823.0
Cuentas por Cobrar, Neto	13,788.9	3,800.0
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.8
Activo Material	7,050.4	79.7
Activos intangibles	0.0	14.1
Activos fiscales	446.8	356.3
Otros Activos	1,048.0	629.5
PASIVOS	46,839.0	26,596.1
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	37,432.0	19,755.7
Obligaciones por Operativa Bursátil	513.7	8.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	88.7	0.0
Cuentas por Pagar	13,468.4	3,413.0
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	17,118.8	16,334.8
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	6,242.4	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	7,691.3	3,811.8
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	1,031.3	2,382.2
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	684.3	646.3
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	27,389.2	43,765.1
Fondos Propios	27,253.9	43,257.3
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,595.5	4,205.4
Resultados Acumulados	8,906.8	27,478.5
Resultados del Ejercicio	5,268.9	3,090.7
Otro Resultado Integral Neto	135.3	507.7
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	3,400,626.2	4,210,781.8
Cuentas de Orden Acreedoras	3,400,626.2	4,210,781.8

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2023 C\$ 36.5027 X US\$ 1.00