



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Julio 2024	Al 31 Julio 2023
ACTIVOS	79,826.9	64,056.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	32,360.9	2,320.5
Moneda Nacional	719.9	152.7
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	716.9	149.7
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	31,641.0	2,167.8
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	31,641.0	2,167.8
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	30,553.3	56,522.7
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	410.5	636.3
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	5,687.7	848.4
Cuentas por Cobrar, Neto	2,263.2	2,811.5
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.8
Activo Material	7,180.3	81.5
Activos intangibles	1.2	15.2
Activos fiscales	417.9	317.8
Otros Activos	951.1	501.4
PASIVOS	30,830.3	19,632.7
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	26,209.6	14,904.0
Obligaciones por Operativa Bursátil	683.1	20.5
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	78.4	0.0
Cuentas por Pagar	1,889.6	1,957.5
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	17,248.1	12,926.1
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	6,310.4	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	3,008.8	1,935.3
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	944.2	2,153.5
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	667.7	639.8
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	48,996.6	44,423.4
Fondos Propios	48,864.7	43,918.0
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,595.5	4,205.4
Resultados Acumulados	29,689.3	27,478.5
Resultados del Ejercicio	6,097.2	3,751.4
Otro Resultado Integral Neto	131.9	505.4
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	3,424,830.4	4,206,220.8
Cuentas de Orden Acreedoras	3,424,830.4	4,206,220.8

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2024 C\$ 36.6243 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Julio de 2023 C\$ 36.4719 X US\$ 1.00