



**INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Marzo 2023	Al 31 Marzo 2022
<b>ACTIVOS</b>	<b>99,620.6</b>	<b>41,906.4</b>
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	41,981.4	9,316.2
Moneda Nacional	701.7	1,299.4
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	698.7	1,296.4
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
<b>Moneda Extranjera</b>	<b>41,279.7</b>	<b>8,016.7</b>
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	41,279.7	8,016.7
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	52,393.2	27,605.6
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	620.9	1,839.9
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	824.5	809.7
Cuentas por Cobrar, Neto	3,051.5	1,431.8
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.8
Activo Material	74.5	330.6
Activos intangibles	19.9	34.0
Activos fiscales	181.8	63.3
Otros Activos	472.1	474.6
<b>PASIVOS</b>	<b>55,522.4</b>	<b>2,906.7</b>
<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>50,532.3</b>	<b>718.4</b>
Obligaciones por Operativa Bursátil	48.8	4.4
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	35,767.5	714.0
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	14,716.1	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Pasivos fiscales</b>	<b>2,552.2</b>	<b>299.6</b>
<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Otras Cuentas por Pagar y Provisiones</b>	<b>1,730.0</b>	<b>1,251.6</b>
<b>Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios</b>	<b>707.9</b>	<b>637.1</b>
<b>Operaciones Pendientes de Imputación</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Ingresos Diferidos</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>44,098.2</b>	<b>38,999.6</b>
<b>Fondos Propios</b>	<b>43,564.1</b>	<b>38,470.0</b>
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,205.4	4,017.6
Resultados Acumulados	27,478.5	26,414.5
Resultados del Ejercicio	3,397.5	-444.9
<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>534.0</b>	<b>529.7</b>
Ajustes de Transición	0.0	0.0
<b>Cuentas Contingentes Deudoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas Contingentes Acreedoras</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>
<b>Cuentas de Orden Deudoras</b>	<b>4,385,367.6</b>	<b>5,209,691.8</b>
<b>Cuentas de Orden Acreedoras</b>	<b>4,385,367.6</b>	<b>5,209,691.8</b>

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Marzo de 2023 C\$ 36.3508 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Marzo de 2022 C\$ 35.6948 X US\$ 1.00