



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Octubre 2022	Al 31 Octubre 2021
ACTIVOS	60,414.7	69,015.0
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	7,902.3	34,323.9
Moneda Nacional	1,915.3	366.8
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	1,912.3	363.8
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	5,987.0	33,957.1
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	5,987.0	33,957.1
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	48,627.7	27,123.5
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	1,079.3	2,223.1
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	824.5	2,616.1
Cuentas por Cobrar, Neto	1,180.6	1,515.8
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.7
Activo Material	173.7	422.1
Activos intangibles	25.8	39.9
Activos fiscales	87.9	287.9
Otros Activos	512.1	461.9
PASIVOS	19,543.1	29,160.7
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	16,558.6	26,482.6
Obligaciones por Operativa Bursátil	12.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	1,197.0	26,482.6
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	15,349.7	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	651.5	612.1
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	1,628.2	1,539.6
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	704.8	526.3
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	40,871.6	39,854.3
Fondos Propios	40,363.2	39,411.2
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,017.6	3,975.5
Resultados Acumulados	26,414.5	26,176.1
Resultados del Ejercicio	1,448.3	776.9
Otro Resultado Integral Neto	508.4	443.0
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	4,117,597.8	5,047,543.8
Cuentas de Orden Acreedoras	4,117,597.8	5,047,543.8

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2022 C\$ 36.1117 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2021 C\$ 35.4036 X US\$ 1.00