



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	AI 31 Agosto 2022	AI 31 Agosto 2021
ACTIVOS	47,888.6	79,918.0
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	10,016.7	37,873.4
Moneda Nacional	4,109.2	2,986.4
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	4,106.2	2,983.4
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	5,907.5	34,887.1
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	5,907.5	34,887.1
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	32,163.8	27,064.9
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	1,839.7	1,764.3
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	811.5	5,486.4
Cuentas por Cobrar, Neto	2,091.8	6,277.0
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	0.8	0.7
Activo Material	216.8	570.4
Activos intangibles	28.2	42.2
Activos fiscales	95.5	254.7
Otros Activos	623.9	583.8
PASIVOS	7,777.8	39,745.5
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	2,480.8	34,942.4
Obligaciones por Operativa Bursátil	18.8	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	2,462.0	34,942.4
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	2,831.8	2,943.5
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	1,793.8	1,357.4
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	671.5	502.2
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	40,110.8	40,172.5
Fondos Propios	39,587.7	39,775.2
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,017.6	3,975.5
Resultados Acumulados	26,414.5	26,176.1
Resultados del Ejercicio	672.9	1,140.8
Otro Resultado Integral Neto	523.1	397.4
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	5,064,683.6	5,191,461.2
Cuentas de Orden Acreedoras	5,064,683.6	5,191,461.2

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2022 C\$ 35.9923 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Agosto de 2021 C\$ 35.2866 X US\$ 1.00