



INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

| | Al 31 Mayo 2022 | Al 31 Mayo 2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| ACTIVOS | 42,465.7 | 61,844.9 |
| Efectivo y Equivalentes de Efectivo | 9,178.2 | 28,501.3 |
| Moneda Nacional | 690.3 | 202.5 |
| Caja | 3.0 | 3.0 |
| Banco Central de Nicaragua | 0.0 | 0.0 |
| Instituciones Financieras | 687.3 | 199.5 |
| Depósitos Restringidos | 0.0 | 0.0 |
| Equivalentes de Efectivo | 0.0 | 0.0 |
| Moneda Extranjera | 8,487.9 | 28,298.9 |
| Caja | 0.0 | 0.0 |
| Banco Central de Nicaragua | 0.0 | 0.0 |
| Instituciones Financieras | 8,487.9 | 28,298.9 |
| Depósitos Restringidos | 0.0 | 0.0 |
| Equivalentes de Efectivo | 0.0 | 0.0 |
| Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados | 27,888.4 | 26,929.7 |
| Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral | 1,838.2 | 2,142.7 |
| Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral | 0.0 | 0.0 |
| Inversiones a Costo Amortizado, Neto | 822.7 | 839.5 |
| Cuentas por Cobrar, Neto | 1,772.7 | 1,800.9 |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 0.0 | 0.0 |
| Participaciones en Acciones | 0.8 | 0.7 |
| Activo Material | 280.4 | 933.5 |
| Activos intangibles | 31.7 | 45.7 |
| Activos fiscales | 56.2 | 205.1 |
| Otros Activos | 596.4 | 445.6 |
| PASIVOS | 3,531.9 | 21,369.0 |
| Pasivos Financieros a Costo Amortizado | 992.5 | 18,508.0 |
| Obligaciones por Operativa Bursátil | 150.6 | 206.8 |
| Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría | 0.0 | 0.0 |
| Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores | 0.0 | 0.0 |
| Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios | 0.0 | 0.0 |
| Cuentas por Pagar | 841.9 | 18,301.2 |
| Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas | 0.0 | 0.0 |
| Pasivos por Operaciones de Reporto | 0.0 | 0.0 |
| Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos | 0.0 | 0.0 |
| Arrendamiento Financiero | 0.0 | 0.0 |
| Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados | 0.0 | 0.0 |
| Pasivos fiscales | 312.7 | 826.5 |
| Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital | 0.0 | 0.0 |
| Otras Cuentas por Pagar y Provisiones | 1,575.1 | 1,538.1 |
| Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios | 651.6 | 496.4 |
| Operaciones Pendientes de Imputación | 0.0 | 0.0 |
| Ingresos Diferidos | 0.0 | 0.0 |
| PATRIMONIO | 38,933.9 | 40,476.0 |
| Fondos Propios | 38,402.5 | 39,813.6 |
| Capital Social Pagado | 8,482.7 | 8,482.7 |
| Aportes a Capitalizar | 0.0 | 0.0 |
| Obligaciones Convertibles en Capital | 0.0 | 0.0 |
| Capital Donado | 0.0 | 0.0 |
| Reservas Patrimoniales | 4,017.6 | 3,975.5 |
| Resultados Acumulados | 26,414.5 | 26,176.1 |
| Resultados del Ejercicio | -512.3 | 1,179.3 |
| Otro Resultado Integral Neto | 531.3 | 662.3 |
| Ajustes de Transición | 0.0 | 0.0 |
| Cuentas Contingentes Deudoras | 0.0 | 0.0 |
| Cuentas Contingentes Acreedoras | 0.0 | 0.0 |
| Cuentas de Orden Deudoras | 5,216,874.4 | 5,177,746.2 |
| Cuentas de Orden Acreedoras | 5,216,874.4 | 5,177,746.2 |

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Mayo de 2022 C\$ 35.8131 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Mayo de 2021 C\$ 35.1109 X US\$ 1.00