



LAFISE VALORES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 30 Abril 2022	Al 30 Abril 2021
ACTIVOS	28,064.3	25,908.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	9,168.7	11,812.9
Moneda Nacional	289.9	488.8
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	286.9	485.8
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	8,878.8	11,324.1
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	8,878.8	11,324.1
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	16,039.3	11,553.8
Cuentas por Cobrar, Neto	768.4	322.3
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	601.7	601.7
Activo Material	356.9	445.9
Activos intangibles	0.0	0.0
Activos fiscales	385.7	374.9
Otros Activos	743.5	797.0
PASIVOS	1,365.7	767.6
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	125.6	18.1
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	125.6	18.1
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	288.7	40.9
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	706.6	506.6
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	244.8	202.0
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	26,698.6	25,140.9
Fondos Propios	26,211.7	24,671.9
Capital Social Pagado	4,980.0	4,980.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	2,649.4	2,591.9
Resultados Acumulados	18,045.8	17,720.2
Resultados del Ejercicio	536.6	-620.3
Otro Resultado Integral Neto	486.9	401.6
Ajustes de Transición	0.0	67.4
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	1,727,128.3	1,997,943.8
Cuentas de Orden Acreedoras	1,727,128.3	1,997,943.8

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2022 C\$ 35.7530 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 30 de Abril de 2021 C\$ 35.0519 X US\$ 1.00